INCOLTA INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS S.A.S NIT: 800226261-9	**INFORME MENSUAL** **INTERVENTORÍA** **TÉCNICO** **MARZO 2026**	BOGOTÁ

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN

FDLUSA

INTERVENCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y/O ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN – BOGOTÁ D.C.

NUMERO DEL PROCESO No. FDLUSA-CMA-003-2025.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. FDLUSA-CIN-480-2025

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 3





DESDE EL 1 DE MARZO DE 2026 AL 31 DE MARZO DE 2026

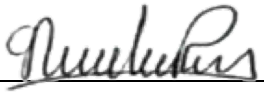
OBJETO:

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN DE LOS ELEMENTOS DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y/O ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ CON OBRAS Y ACTIVIDADES DE CONSERVACIÓN.

MARZO 2026.

INCOLTA INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS S.A.S NIT: 800226261-9	**INFORME MENSUAL** **INTERVENTORÍA** **TÉCNICO** **MARZO 2026**	BOGOTÁ

CONTROL APROBACIÓN

ELABORÓ	APROBÓ
	
Nerly Ledesma Romero Residente técnico Interventoría	Jhomer Adolfo López Director Interventoría

CONTROL DE VERSIONES

INFORME TECNICO INTERVENTORIA		
VERSIÓN	**DESCRIPCIÓN**	**FECHA**
3	Entrega Informe Técnico No.3	8/05/2026
3	Aprobación Alcaldía Local de Usaquén	805/2026

INCOLTA INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS S.A.S NIT: 800226261-9	**INFORME MENSUAL** **INTERVENTORÍA** **TÉCNICO** **MARZO 2026**	BOGOTÁ

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN. 5
1.1. OBJETO DEL CONTRATO....6
1.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS 6
2. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO. 7
2.1. GENERALIDADES DEL CONTRATO DE OBRA. 7
2.2. GENERALIDADES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA....8
3. LOCALIZACIÓN. 8
4. ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO DE LA FASE COMPRENDIDO ENTRE EL 1 AL 31 DE MARZO DE 2026 EN EL COMPONENTE TÉCNICO. ..13
5. GESTIÓN ADMINISTRATIVA 18
5.1. CORRESPONDENCIA ENVIADA....18
5.2. CORRESPONDENCIA RECIBIDA....23
5.3. CONTROL DE PERSONAL ADMINISTRATIVO DE LA INTERVENTORÍA INTEGRAL. ..31
5.4. CONTROL DEL PERSONAL ADMINISTRATIVO DEL CONTRATISTA DE OBRA. 32
6. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA 33
6.1. PÓLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 33
6.2. PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA 35
6.2. EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES Y DE CONVENIOS ASOCIADOS 36
6.3. CUADRO DE CONTROL FINANCIERO 37
6.4. CRONOGRAMA....37
7. BALANCE PRESUPUESTAL....38
7.1. NÚMERO DE CERTIFICADOS DE DISPONIBILIDADES PRESUPUESTAL.CDP....38
7.2. RELACIÓN DE ACTAS DE PAGO Y ÓRDENES DE PAGO 40
7.3. RELACIÓN DE LOS RESULTADOS Y ANÁLISIS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO Y DE CAMPO, CALIBRACIÓN EQUIPOS....40

7.4. GESTIÓN ADELANTADA POR PARTE DEL CONSULTOR O DEL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORÍA ANTE LAS EMPRESAS DE SERVICIOS PÚBLICOS Y OTRAS ENTIDADES. 42

7.5. RELACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA QUE A LA FECHA NO HAN SIDO RECIBIDAS POR LA INTERVENTORÍA....42

7.6. PLANES DE MANEJO DE TRÁFICO 43

7.7. DESCRIPCION DE OBRAS ADICIONALES Y/O COMPLEMENTARIAS....44

7.8. DESCRIPCION DE LOS ATRASOS O ADELANTOS DE OBRA QUE SE ESTAN PRESENTANDO....44

7.9. PRECIOS NO PREVISTOS....44

7.10. ESTADO DEL TIEMPO....46

7.11. REPORTE DE AFECTACIÓN A LA INFRAESTRUCTUAR DESERVICIOS PUBLICOS ..47

7.12. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES DE LOS ESPECIALISTAS 48

7.13. PLAN DE CONTINGENCIA ELABORADO POR EL CONTRATISTA 48

7.14. COPIA DEL LIBRO DE OBRA....48

7.15. COPIA DE LAS ACTAS Y RECORRIDOS DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO 48

8. CONCLUSIONES. 49

9. ANEXOS....50

1. INTRODUCCIÓN.

INCOLTA INTERVENTORÍAS Y CONSULTORÍAS S.A.S., en su calidad de Interventor, desarrolla la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y social al Contrato de Interventoría No. FDLUSA-CIN-480-2025, suscrito con el Fondo de Desarrollo Local de Usaquén (FDLUSA), cuyo objeto es: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN DE LOS ELEMENTOS DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y/O ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ CON OBRAS Y ACTIVIDADES DE CONSERVACIÓN.

El proceso de selección se originó a partir de la Resolución No. 253 del 24 de octubre de 2025, mediante la cual el Fondo de Desarrollo Local de Usaquén ordenó la apertura del Procedimiento de Contratación No. FDLUSA-CMA-003-2025, en cumplimiento de la normatividad vigente aplicable a la contratación pública y a la gestión de proyectos de infraestructura urbana.
El proyecto objeto de interventoría comprende la ejecución de las obras y actividades necesarias para la conservación de la malla vial local e intermedia, así como de los elementos del sistema de espacio público en los segmentos que defina el Fondo de Desarrollo Local de Usaquén, dentro del territorio de la Localidad de Usaquén, en el Distrito Capital. Dichas intervenciones deberán ser objeto de revisión, seguimiento y aprobación por parte de la Interventoría, así como de la correspondiente no objeción por parte de la supervisión ejercida por el FDLUSA.

Las actividades del proyecto se desarrollan bajo un sistema de gestión de pavimentos, apoyado en herramientas técnicas que permiten la toma de decisiones informadas, la selección de las acciones de intervención más adecuadas, la determinación de sus costos y la definición de prioridades, en concordancia con las disponibilidades presupuestales de la entidad administradora. En este sentido, la priorización de las intervenciones obedece a ejercicios periódicos de reconocimiento del estado inicial de los tramos viales, la evaluación de alternativas técnicas de intervención, el análisis de costos y la ponderación de criterios técnicos, sociales y económicos, dentro de un proceso de planeación cíclico y permanente.

De acuerdo con la preselección realizada por la entidad, el proyecto contempla la intervención aproximada de 2,73 kilómetros carril de malla vial, distribuidos en veintidós (22) segmentos viales de la Localidad de Usaquén, así como la intervención de 2.931 metros cuadrados en veinte (20) elementos de espacio público peatonal. No obstante, el Fondo de Desarrollo Local de Usaquén se reserva la facultad de modificar los segmentos seleccionados y/o la cantidad de los mismos, conforme

a las necesidades identificadas durante la ejecución del proyecto o a las condiciones técnicas, sociales u operativas que se presenten.

En cumplimiento de su rol contractual, INCOLTA INTERVENTORÍAS Y CONSULTORÍAS S.A.S. ejerce un control integral y permanente sobre la ejecución del contrato de obra, verificando el cumplimiento de los requisitos técnicos, administrativos, financieros, jurídicos, ambientales y sociales, y garantizando que las actividades se desarrollen conforme a los documentos contractuales, los cronogramas aprobados, los presupuestos autorizados y los estándares de calidad establecidos.

1.1. OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN DE LOS ELEMENTOS DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y/O ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ CON OBRAS Y ACTIVIDADES DE CONSERVACIÓN.

1.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Presentar los avances de obra de los frentes intervenidos durante el periodo.
- Realizar seguimiento al cronograma de obra presentado por el contratista.
- Presentar el estado de ejecución de la inversión del anticipo otorgado al contratista para la ejecución del proyecto.
- Ejecutar actividades de diagnóstico especializado, estudios y diseños, mantenimiento rutinario, mantenimiento periódico, rehabilitación, reconstrucción e intervención en la Malla Vial Local de los 22 segmentos viales y los 20 segmentos peatonales
- Realizar seguimiento a todas las actividades realizadas por el contratista.
- Revisión y aprobación de actas y cuentas de cobro presentadas por el contratista.

2. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO.

2.1. GENERALIDADES DEL CONTRATO DE OBRA.

Tabla 1: Información contrato de Obra

CONTRATISTA:	CONSORCIO CON
NIT.	902.004.969-1
CONTRATO No.	No. FDLUSA-CTO-423-2025
REPRESENTANTE LEGAL:	JOTAM MAESTRE DIAB
CONTACTO:	
FECHA DE INICIO:	26 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	25 DE OCTUBRE DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL OTROSI:	25 DE NOVIEMBRE DE 2026
VALOR CONTRATO INICIAL:	$ 12.950.000.000
VALOR ADICIÓN:	$ 893.028.970
VALOR CONTRATO FINAL OTROSI:	$ 13.843.028.970
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	DIEZ (10) MESES
PLAZO OTROSÍ:	UN (1) MES
PLAZO FINAL DEL CONTRATO OTROSI:	ONCE (11) MESES

2.2. GENERALIDADES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Tabla 2: Información contrato de Interventoría.

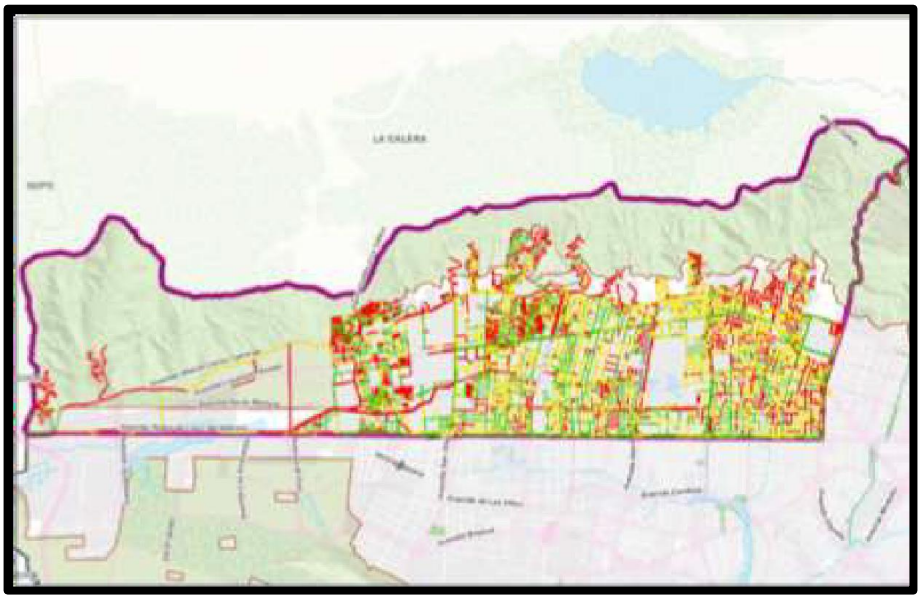
CONTRATISTA:	INCOLTA INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS S.A.S.
NIT.	800.226.261-9
CONTRATO No.	FDLUSA-CIN-480-2025
REPRESENTANTE LEGAL:	ING. JHOMER ADOLFO LÓPEZ VARGAS
CONTACTO:	310 419 33 23
FECHA DE INICIO:	26 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	25 DE NOVIEMBRE DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL SEGÚN OTROSI:	25 DE DICIEMBRE DE 2026
VALOR CONTRATO:	$ 1.404.008.252
VALOR ADICIÓN:	$126.582.OOO
VALOR CONTRATO FINAL SEGÚN OTROSÍ:	$1.530.590.252
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	ONCE (11) MESES
PRÓRROGA:	UN (1) MES
PLAZO FINAL DEL CONTRATO SEGÚN OTROSÍ:	DOCE (12) MESES

3. LOCALIZACIÓN.

El proyecto objeto del **Contrato de Interventoría No. FDLUSA-CIN-480-2025** se localiza en **Colombia**, en el **Distrito Capital de Bogotá D.C.**, específicamente en la **Localidad de Usaquén**, al norte de la ciudad. La ejecución de las actividades de obra y su correspondiente interventoría se desarrollan en distintos sectores urbanos de la localidad, abarcando tramos pertenecientes a la **malla**

vial local e intermedia, así como **elementos del sistema de espacio público peatonal**, de acuerdo con la priorización definida por el **Fondo de Desarrollo Local de Usaquén (FDLUSA)**.
El área de influencia directa del proyecto corresponde a la interacción asociada a la **movilidad urbana** dentro de las diferentes **Unidades de Planeamiento Zonal (UPZ)** que conforman la Localidad de Usaquén. De igual manera, se considera un área de influencia indirecta relacionada con la articulación funcional entre la Localidad de Usaquén y las localidades colindantes, así como con la región, teniendo en cuenta los flujos de tránsito, conectividad y acceso a equipamientos urbanos.

Ilustración 1. Ubicación de la Localidad de Usaquén – Bogotá D.C.
Fuente: Elaboración propia con base en información cartográfica distrital.
Ilustración 1: *Localización de la infraestructura*



3.1 UBICACIÓN DE (TRAMOS DE MALLA VIAL)

MALLA VIAL							
NO.	**CIV**	**EJE VIAL**	**DESDE**	**HASTA**	**TIPO DE MALLA**	**AREA (M2)**	**UBICACIÓN GEAGRAFICA**
1	1002332	KR 7F	AC 161	CL 161A	Local	335,4	https://maps.app.goo.gl/6m78S6ZWmAQodJVL7

MALLA VIAL							
NO.	**CIV**	**EJE VIAL**	**DESDE**	**HASTA**	**TIPO DE MALLA**	**AREA (M2)**	**UBICACIÓN GEAGRAFICA**
2	1000067	CL 192	KR 7B	KR 8	Local	194,94	https://maps.app.goo.gl/kPQUt11pLzoYXaQv8
3	1007361	KR 7B	192	Cerrada	Local	113,43	https://maps.app.goo.gl/kPQUt11pLzoYXaQv8
4	1000086	KR 7B	192	Cerrada	Local	167,22	https://maps.app.goo.gl/kPQUt11pLzoYXaQv8
5	1001471	KR 19	CL 166	Sin Establecer	Local	484,43	https://maps.app.goo.gl/tZCJp9oX28Bnu2gx6
6	1004836	7 B BIS	CL 123	CL 124	Intermedia	814,47	https://maps.app.goo.gl/rr5T5j7bDzGGV1ka6
7	1003131	Calle 148	Carrera 16B	Carrera 17A	Local	491,51	https://maps.app.goo.gl/bxyhZmbLcYTxYzHo6
8	1001881	CL 163ª	KR 13 A	KR 13 B	Local	417,5	https://maps.app.goo.gl/kKw8N64ptGEit1777
9	1002087	KR 8B BIS	CL 163	CL 163A	Local	360,01	https://maps.app.goo.gl/FLYWQPBDyqhz12jn7
10	1005246	CL 111	KR 14	KR 14B	Local	749,17	https://maps.app.goo.gl/x7wdMFJhQEkGGBkd8
11	1006974	Calle 185B	Carrera 8C	Carrera 8D	Local	199,03	https://maps.app.goo.gl/vJUD5dHPxHnZyUu2A
12	1006799	KR 1ª	CL 127 B BIS A	CL 127 B BIS	Local	269,64	https://maps.app.goo.gl/L8NGgai1EMzRPoyQ9
13	1004557	KR 1ª	CL 127 B BIS	127 B	Local	244,07	https://maps.app.goo.gl/L8NGgai1EMzRPoyQ9
14	1001044	KR 7C	CL 182	CL 182B	Local	565,72	https://maps.app.goo.gl/skyFKqEje1BGF9se8
15	1000988	KR 7C	CL 182B	AC 183	Local	471,86	https://maps.app.goo.gl/e3fyvLTPDUMynZSAA

MALLA VIAL							
NO.	**CIV**	**EJE VIAL**	**DESDE**	**HASTA**	**TIPO DE MALLA**	**AREA (M2)**	**UBICACIÓN GEAGRAFICA**
16	1001202	Carrera 8C	Calle 181	Calle 181B	Local	692,67	https://maps.app.goo.gl/7tJCurZxzqzZaYi59
17	1007255	Carrera 2B	Calle 127B	Calle 127C	Local	76,72	https://maps.app.goo.gl/Uza59384m8NBhPDM9
18	1005663	KR 11B	CL 104A	AK 9	Local	1027,18	https://maps.app.goo.gl/hnqRoRjqoPLcVMDBA
19	1005704	KR 11B	CL 103A	CL 104A	Local	735,2	https://maps.app.goo.gl/Uj2KZXv6suJHawvDA
20	1005491	CL 106ª	KR 13A	KR 14	Local	53,73	https://maps.app.goo.gl/tfNZF2DNvDerv851A
21	1005808	KR 12	CL 101	CL 101A	Local	530,35	https://maps.app.goo.gl/kvBq5bnuDjZBHA4A9
22	1008209	Carrera 8C	CL 167D	CL 168	Intermedia	544,83	https://maps.app.goo.gl/ZMznQn5szLif1z197

Tabla 3: *Ubicación de los puntos priorizados para la construcción de la malla vial local vial e intermedia de la localidad de Usaquén en Bogotá con obras y actividades de conservación.*

3.2 UBICACIÓN DE TRAMOS (ESPACIO PUBLICO)

ESPACIO PUBLICO							
NO.	**CIV**	**PK_ID**	**EJE VIAL**	**DESDE**	**HASTA**	**AREA (M2)**	**UBICACIÓN GEOGRAFICA**
1	1001048	3000	Carrera 7 a	Calle 182	Calle 182ª	154,04	https://maps.app.goo.gl/K9x9KP1hU1hqMe9P7
2	1007343	92073803	Carrera 13	Calle 187	Calle 187ª	32,01	https://maps.app.goo.gl/hgtRC3BDANf9Ek3X8
3	1000029	92053192	Carrera 19ª	Calle 196	Calle 195	344,63	https://maps.app.goo.gl/MEqfYc1e35s5r2vp8
4	1007338	92073807	Carrera 18 a	Calle 189	Cerrada	79,83	https://maps.app.goo.gl/QgympkYtUQRqW4hP9
5	1000067	7021	CL 192	KR 7B	KR 8	55,23	https://maps.app.goo.gl/kPQUt11pLzoYXaQv8

ESPACIO PUBLICO							
NO.	**CIV**	**PK_ID**	**EJE VIAL**	**DESDE**	**HASTA**	**AREA (M2)**	**UBICACIÓN GEOGRAFICA**
6	1000067	7020	CL 192	KR 7B	KR 8	70,6	https://maps.app.goo.gl/kPQUt11pLzoYXaQv8
7	1003131	5055	Calle 148	Carrera 17	Carrera 18	134,29	https://maps.app.goo.gl/bxyhZmbLcYTxYzHo6
8	1003135	5053	Calle 148	Carrera 16B	Carrera 17	131,55	https://maps.app.goo.gl/bxyhZmbLcYTxYzHo6
9	1005444	20005212	Calle 104	Carrera 17A	Carrera 18ª	119,05	https://maps.app.goo.gl/icFTutCWJi7Daqc2A
10	1005268	20004061	Calle 108	Carrera 17	Carrera 17ª	280,18	https://maps.app.goo.gl/sGWkfxvBxJype5sFA
11	1003125	2129	Carrera 18	Calle 148	Calle 150	179,47	https://maps.app.goo.gl/yreCLThbyNkh8BCa9
12	1002332	1460	KR 7F	AC 161	CL 161A	102,88	https://maps.app.goo.gl/8j9vekL7aX3uYZ8Q6
13	1002087	1539	KR 8 B BIS	Calle 163	Cale163a	92,96	https://maps.app.goo.gl/8j9vekL7aX3uYZ8Q6
14	1006974	92073759	Calle 185 B	Kr 8 C	Kr 8 D	61,44	https://maps.app.goo.gl/ag715tn4f5ekBsP36
15	1006974	92073760	Calle 185 B	Kr 8 C	Kr 8 D	81,42	https://maps.app.goo.gl/ag715tn4f5ekBsP36
16	1001044	3006	Carrera 7c	Calle 182	Calle 182B	279,77	https://maps.app.goo.gl/skyFKqEje1BGF9se8
17	1001044	3007	Carrera 7c	Calle 182	Calle 182B	179,85	https://maps.app.goo.gl/skyFKqEje1BGF9se8
18	1000988	3008	Carrera 7c	Calle 182B	Calle 183	189,49	https://maps.app.goo.gl/e3fyvLTPDUMynZSAA
19	1000988	3009	Carrera 7c	Calle 182B	Calle 183	109,85	https://maps.app.goo.gl/e3fyvLTPDUMynZSAA
20	1000720	20013130	Calle 185 C bis	Kr 3ª	Kr 4	253,41	https://maps.app.goo.gl/zixUFbZ9rjkkr2th7

Tabla 4: Ubicación de los puntos priorizados para la construcción de la malla vial local vial e intermedia de la localidad de Usaquén en Bogotá con obras y actividades de conservación.

Los segmentos viales y elementos del sistema de espacio público objeto de intervención se localizan dentro del área urbana de la **Localidad de Usaquén**, lo cual permite una adecuada articulación logística para el suministro de materiales, la ejecución de las actividades constructivas, el seguimiento

técnico y la gestión administrativa del proyecto. La distribución de los frentes de intervención a lo largo de la localidad facilita la coordinación operativa y el control permanente por parte de la interventoría y la supervisión del **Fondo de Desarrollo Local de Usaquén (FDLUSA)**.

La definición de los **veintidós (22) segmentos viales** y **veinte (20) elementos de espacio público peatonal** responde a un proceso de priorización técnica, social y económica, orientado a generar un impacto positivo y equilibrado en el territorio. Este proceso consideró, entre otros aspectos, la demanda ciudadana relacionada con el mejoramiento de la infraestructura vial y peatonal, teniendo en cuenta que el área de infraestructura de la Alcaldía Local recibe aproximadamente **quinientos (500) derechos de petición mensuales** asociados a solicitudes de intervención en vías y parques.
Durante la fase previa a la ejecución de las obras, se adelantaron actividades de reconocimiento y verificación en campo, así como recorridos y reuniones con la comunidad, lo que permitió identificar las necesidades más urgentes, establecer las condiciones particulares de cada tramo y elemento de espacio público, y ajustar la priorización conforme a criterios técnicos, sociales y operativos. Este ejercicio participativo constituye un insumo fundamental para la planeación y programación de las intervenciones.

Con el fin de garantizar una cobertura amplia y equitativa, las intervenciones no se concentran en un único sector, sino que se distribuyen a lo largo y ancho de la Localidad de Usaquén, procurando beneficiar de manera equilibrada a las diferentes **UPZ** que la conforman. En términos generales, el proyecto contempla la intervención aproximada de **2,73 kilómetros carril de malla vial**, distribuidos en los segmentos priorizados, así como la intervención de **2.931 metros cuadrados** correspondientes a **veinte (20) elementos de espacio público peatonal**, los cuales serán objeto de seguimiento, control y verificación permanente por parte de la interventoría durante las distintas fases del proyecto.

4. ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO DE LA FASE COMPRENDIDO ENTRE EL 1 AL 31 DE MARZO DE 2026 EN EL COMPONENTE TÉCNICO.

Para este periodo de contrato, continuamos en la revisión de los estudios y diseños e inicio de obra en los CIV's 1005663 ubicado en la Carrera 11B con Calle104 A y Kra 9 , CIV 1005704 ubicada en la Kr 11 B entre calle 103 A hasta Calle 104 A, CIV 1005808 ubicado en la Kr 12 entre calles 101 a 101 A.

Durante este periodo, se han realizado las siguientes actividades de obra:

- **CIV 1005246 Tramo 10 ubicado en la calle 111 entre carrera 14 y carrera 14B**

  Se realizaron actividades de demolición de media calzada de la carpeta asfáltica existente del costado norte, cajeo de la estructura de la vía en toda la calzada, instalación de red sanitaria de 10" en un tramo de 73.50 m, se conforma 50m de estructura de la vía en toda la calzada

con barrenos, geotextil, geocelda con su respectivo lleno en SBG-50.









- **CIV 1005663 Tramo 18 ubicado en la carrera 11B entre calle 104 A hasta la carrera 9.**

Se realizaron actividades de implementación del PMT, excavación e instalación de tubería pluvial de 12” tubería Novafort y lleno de la misma en triturado y B-200.





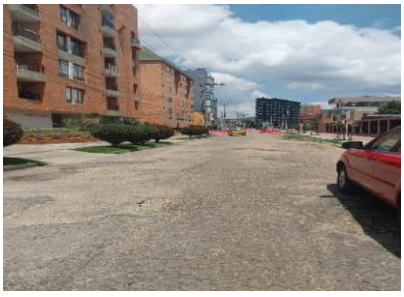







- **CIV 1005704 Tramo 19 ubicado en la carrera 11B entre calle 103 A hasta la calle 104 A**

Se realizaron actividades de implementación del PMT, demolición de la carpeta asfáltica existente en toda la calzada, instalación de red pluvial de 12” en tubería novafort, con su respectivo triturado y lleno en recebo B-200, el cual fue compactado por capas. También se realizó la construcción de pozos en mampostería, cajeo de la vía en toda la calzada en un espesor de 72 cm, se realizó la construcción de los barrenos, instalación de geotextil y geocelda en una longitud de 50 m.













- **CIV 1005491 Tramo 20 ubicado en la calle 106 A entre carrera 14 y carrera 13ª**

Se realizaron actividades de protección de los individuos arbóreos, actividades de perfilación de la vía, demolición, excavación mecánica para poder instalar la estructura de la vía y se está realizando la conformación de las estructuras de la misma.

Igualmente, se realizó la instalación de red pluvial de 12” con su respectivo triturado y lleno en B-200,conexión de acometidas domiciliarias a la red sanitaria de 12”, instalación de placa de fondo y cilindro en mampostería del pozo pluvial, construcción de cilindro de pozos sanitarios, construcción de cárcamo de protección de la red pluvial ya que tiene una altura inferior a 1.20 metros, instalación de sumideros con su respectiva red de 12”,conformación de la estructura de la vía en instalación de geotextil, geocelda 15 cm con su respectivo lleno en Sub base SBG-50,malla multiaxial y Base estabilizada al 5% concreto + aditivo, instalación de sardineles al costado derecho e izquierdo.













- **CIV 1005808 Tramo 21 ubicado en la carrera 12 entre Calle 101 y Calle 101 A**

Se realizaron actividades de implementación del PMT, demolición de la carpeta asfáltica existente, cajeo de la vía en un espesor aproximado de 50 cm.







También, se realizan las actividades enunciadas a continuación:

- Elaboración de volantes de los CIVS a iniciar: Se informa que durante este periodo se realizó la entrega de volantes y socialización de los CIV 1005246, CIV 1005491, CIV 1005663 y CIV 1005704.
- Revisión de hojas de vida del personal de obra, las cuales se encuentran aprobadas por Interventoría.

- Remisión de concepto técnico del especialista de pavimentos de los CIVS que se encuentran en ejecución
- Fue aprobado el informe mensual técnico del mes de marzo No.3 del Contratista.
- Revisión y validación levantamientos topográficos, diseños geométricos de vías, diseños redes sanitarias y pluviales, levantamiento de las redes existentes de los CIVS 1004836 frente 6 y , CIV 1001202 , por parte de la Interventoría.
- Asistencia a las reuniones de inicio en los tramos
- El 24 de marzo del 2026, se realizó reunión de avance de obra del tramo 20 ubicado en la calle 10A con carrera 13A.
- Continúan las actividades de presentación por el Contratista de los próximos CIV's a intervenir y revisión y aprobados por la interventoría, con el fin que sean aprobados por parte de secretaría Distrital de movilidad.
- Asistencia a comités de seguimiento al Contrato y recorridos de obra solicitados por el Contratista y la Supervisión.
- Revisión y validación de precios no previstos presentados por el Contratista y radicados al FDLUSA mediante el oficio INC-075-2026 del 20 de marzo del 2016.

5. GESTIÓN ADMINISTRATIVA

5.1. CORRESPONDENCIA ENVIADA

A continuación, se presenta la tabla resumen de la correspondencia enviada por parte de la interventoría en el presente periodo:

Tabla 5: Descripción de correspondencia enviada

OFICIOS ENVIADOS			
FECHA	**ASUNTO**	**ENTIDAD**	**COMPONENTE**
3/03/2026	OFICIO INC-050-2026 Aprobación Diseño CIV 1004836 Frente 6	CONSORCIO CON	TECNICO
3/03/2026	OFICIO INC-051-2026 Aprobación informe SST No.1	CONSORCIO CON	SST
3/03/2026	Informe semanal	CONSORCIO CON	TECNICO
4/03/2026	DERECHO DE PETICIÓN URGENTE – SOLICITUD INMEDIATA DE MEDIDAS DE MOVILIDAD - DOCUMENTO ADJUNTO	CONSORCIO CON	AMBIENTAL
4/03/2026	OFICIO INC-052-2026 Solicitud suspensión de inicio de obras en el Tramo 6 hasta que se dé	CONSORCIO CON	AMBIENTAL

OFICIOS ENVIADOS			
FECHA	**ASUNTO**	**ENTIDAD**	**COMPONENTE**
	repuesta a radicado de derecho de petición Edificio		
4/03/2026	CON-COP-423-2025-084 ACTA DE OBRA PARCIAL No. 1	CONSORCIO CON Y SUPERVISION	ADMINISTRATIVO
5/03/2026	OFICIO INC-053-2026 observaciones informe SST febrero 2026	CONSORCIO CON Y SUPERVISION	SST
5/03/2026	DOCUMENTOS EQUIPO JOSE REYES (MINICARGADOR NEW HOLLAND)	CONSORCIO CON	SST
5/03/2026	Volante 38 Suspensión de actividades tramo 6	CONSORCIO CON	SOCIAL
6/03/2026	OFICIO INC-054-2026 Aprobación informe Social de Obra N°2	CONSORCIO CON	SOCIAL
6/03/2026	Acta de comité N.6	SUPERVISION	TECNICO
6/03/2026	OFICIO INC-055-2026 Remisión informe mensual Técnico No.2 de obra	CDI USAQUEN	TECNICO
6/03/2026	OFICIO INC-056-2026 Aprobación informe SST No 2 contratista	CONSORCIO CON Y SUPERVISION	SST
9/03/2026	OFICIO INC-057-2026 Aprobación informe Ambiental No 2 contratista	CONSORCIO CON Y SUPERVISION	AMBIENTAL
9/03/2026	OFICIO INC-058-2026 Remisión Acta de cobro Interventoría N°1	CDI USAQUEN	ADMINISTRATIVO
9/03/2026	Actas de reunión de inicio de obra tramo 20, 18 Y 19, 10	CONSORCIO CON	SOCIAL
9/03/2026	sticker para vehículos	CONSORCIO CON	SST
9/03/2026	Informe semanal No.3	SUPERVISION	TECNICO
9/03/2026	OFICIO INC-059-2026 Alcance inf. Mensual No 2 social	CONSORCIO CON	SOCIAL
10/03/2026	OFICIO INC-060-2026 alternativas mejoramiento expansión de los suelos	CONSORCIO CON	TECNICO
11/03/2026	OFICIO INC-061-2026 Solicitud requerimientos SST	CONSORCIO CON	SST
11/03/2026	Derecho de Petición – Obra de reparación de calzada. Cl 111 entre Cra 14 y 14B	CONSORCIO CON	SOCIAL
12/03/2026	CON-COP-423-2025-091 RESPUESTA DERECHO DE PETICIÓN – EDIFICIO PALMETTO PARK 123	CONSORCIO CON	SOCIAL
12/03/2026	OBSEVACIONES CRONOGRAMA V3	CONSORCIO CON	TECNICO

OFICIOS ENVIADOS			
FECHA	**ASUNTO**	**ENTIDAD**	**COMPONENTE**
12/03/2026	OFICIO INC-062-2026 Solicitud de baños e implementación de PMT	CONSORCIO CON	AMBIENTAL
12/03/2026	OFICIO INC-063-2026 Traslado respuesta Palmetto 123	CONSORCIO CON	SOCIAL
12/03/2026	OFICIO INC-064-2026 - Revisión y aprobación PMT	CONSORCIO CON	AMBIENTAL
13/03/2026	OFICIO INC-065-2026 - Solicitud documentos de ingreso de personal, maquinaria, equipos y vehículos	CONSORCIO CON	SST
13/03/2026	CON-COP-423-2025-096 - Alcance a oficio INC-041-2026 – Aprobación Diseño CIV 1005808 Frente 21	CONSORCIO CON	TECNICO
13/03/2026	OFICIO INC-066-2026 - Solicitud suspensión de actividad de construcción de barrenos con Cal	CONSORCIO CON	TECNICO
13/03/2026	Borrador de informes y respuesta del derecho de petición del día 02 de marzo	CONSORCIO CON	SOCIAL
13/03/2026	OFICIO INC-067-2026 -Traslado respuesta D.P Cra 8C con 181	CONSORCIO CON	SST
13/03/2026	CON-COP-423-2025-090 RESPUESTA RADICADO 202652600116452 CON ASUNTO DERECHO DE PETICIÓN – AFECTACIÓN A ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO POR CIERRE VIAL EN LA KR 8C (PMT CONTRATO FDLU-423-2025	CONSORCIO CON	SOCIAL
13/03/2026	OFICIO INC-068-2026 Aprobación H.V.A.Social Andrea Ramos	CONSORCIO CON	SST
14/03/2026	Diseño stickers de identificación de maquinaria y vehículos	CONSORCIO CON Y SUPERVISION	SST
14/03/2026	Volantes 39, 40 y 41, carta del tramo 109	CONSORCIO CON	SOCIAL
16/03/2026	Volante 42, carta del tramo 110	CONSORCIO CON	SOCIAL
16/03/2026	CARPETA CON DOCUMENTACIÓN CONSTRUPROYECTOS ACP	CONSORCIO CON	TECNICO
16/03/2026	DOCUMENTACION	CONSORCIO CON	SST
16/03/2026	Informe semanal No.4	SUPERVISION	TECNICO
17/03/2026	Borrador de derechos de petición, Obra de reparación de calzada Calle 111 entre Carreras 14 B y 14, Barrio Santa Paula	CONSORCIO CON	SOCIAL

OFICIOS ENVIADOS			
FECHA	**ASUNTO**	**ENTIDAD**	**COMPONENTE**
17/03/2026	ENVÍO OFICIO SPMT-202631202550631 (TRASLADO DERECHO DE PETICIÓN). CONTRATO FDLUSA-423-2025	Subdirección de Planes de Manejo de Tránsito	AMBIENTAL
17/03/2026	RESPUESTA A SU OFICIO CON-COP-423-2025-093	CONSORCIO CON	TECNICO
18/03/2026	Acta de comité No.8	SUPERVISION	TECNICO
18/03/2026	OFICIO INC-071-2026 - HOJA DE VIDA PROFESIONAL ING. RESIDENTE FORESTAL NIDYA NIÑO	SUPERVISION	FORESTAL
19/03/2026	Presentación reunión de inicio Espacio publico	CONSORCIO CON	SOCIAL
19/03/2026	OFICIO INC-072-2026 Respuesta D.P Oscar Daza Cra 7 B Bis	CONSORCIO CON	SOCIAL
19/03/2026	Metodología capacitaciones	CONSORCIO CON	SST
19/03/2026	OFICIO INC-073-2026 - Revisión y aprobación PMT´s	CONSORCIO CON Y SUPERVISION	AMBIENTAL
19/03/2026	OFICIO INC-070-2026 Respuesta a Requerimiento FDLUSA	CDI USAQUEN	TECNICO
19/03/2026	OFICIO INC-074-2026 - VALIDACIÓN PRESUPUESTO V2 Y CRONOGRAMA V3	CDI USAQUEN	TECNICO
19/03/2026	Presentación reunión de inicio Espacio público corregido	CONSORCIO CON	SOCIAL
19/03/2026	Boceto de los puntos de satélite del tramo 10, 18 &19 y 21	CONSORCIO CON	SOCIAL
20/03/2026	OFICIO INC-075-2026 - Concepto Interventoría ante los NP presentados para el proyecto	CONSORCIO CON Y SUPERVISION	TECNICO
21/3/2026	Borrador derecho de petición, Contrato 426	CONSORCIO CON	SOCIAL
21/3/2026	Volante reunión comité de seguimiento	CONSORCIO CON	SOCIAL
24/3/2026	Correcciones de las actas de reunión de los tramos 6, 16, 21 , 22	CONSORCIO CON	SOCIAL
24/3/2026	Contrato 423-2025 sobre cr 8 c entre cll 181 y 181b y cr 7 c entre cll 183 a cll 182	CONSORCIO CON	SOCIAL
24/3/2026	Elizabeth Velasco	CONSORCIO CON	SOCIAL
24/3/2026	Informe semanal No.5	SUPERVISION	TECNICO
24/3/2026	Comité de avance de obra comunitario calle 106A entre cra 13A y cra 14	SUPERVISION	TECNICO

OFICIOS ENVIADOS			
FECHA	**ASUNTO**	**ENTIDAD**	**COMPONENTE**
24/3/2026	Actualización pólizas contrato FDLUSA-CIN-480-2025	SUPERVISION	ADMINISTRATIVO
24/3/2026	OFICIO INC-076-2026 INFORME DE APROBACION DISEÑOS DE PAVIMENTO	CDI USAQUEN	TECNICO
25/3/2026	DERECHO DE PETICION ACTA DE VECINDAD CONTRATO 23-2025	CONSORCIO CON	SOCIAL
25/3/2026	OFICIO INC-077-2026 -Aprobación actas de vecindad calle 111 y tramo 18 y 19	CONSORCIO CON	SOCIAL
25/3/2026	Volante 44 y copia del PMT tramo 6	CONSORCIO CON	SOCIAL
25/3/2026	Acta de comité No.9 del 24 marzo del 2026	SUPERVISION	TECNICO
25/3/2026	Acta Recorrido de Obra 25 marzo 2026	SUPERVISION	TECNICO
25/3/2026	CON- COP- 423-2025-109 REMITO OBSERVACIONES	CONSORCIO CON	SST
25/3/2026	OFICIO INC-078-2026 - Solicitud afiliaciones de personal	CONSORCIO CON	SST
26/3/2026	Solicitud de tramite cuenta de cobro N°1	SUPERVISION	ADMINISTRATIVO
26/3/2026	OFICIO INC-079-2026 - Recordatorio entrega de informes mensuales y dedicación del personal profesional	CONSORCIO CON	ADMINISTRATIVO
26/3/2026	Obra calle 106A carrera 13a	CONSORCIO CON	SOCIAL
26/3/2026	OFICIO INC-080-2026 - Revisión y aprobación PMT	CONSORCIO CON Y SUPERVISION	TECNICO
26/3/2026	OFICIO INC-081- 2026 - Revisión y aprobación PMT	CONSORCIO CON Y SUPERVISION	TECNICO
26/3/2026	OFICIO INC-082-2026 - Revisión y Aprobación Hojas de vida	CONSORCIO CON Y SUPERVISION	ADMINISTRATIVO
28/3/2026	Solicitud información MONC y vulnerable localidad Usaquén	CONSORCIO CON	AMBIENTAL
28/3/2026	Borrador de respuesta al derecho de petición del tramo 21	CONSORCIO CON	SOCIAL
28/3/2026	OFICIO INC-083-2026 - Aprobación Interventoría Cronograma V4	CONSORCIO CON Y SUPERVISION	TECNICO
28/3/2026	OFICIO INC-084-2026 Solicitud documentación pendiente y próxima a vencimiento	CONSORCIO CON Y SUPERVISION	SST

OFICIOS ENVIADOS			
FECHA	**ASUNTO**	**ENTIDAD**	**COMPONENTE**
30/3/2026	Borrador de actas de reunión de inicio de obra de tramo 10 y 9 E.P, reunión de avances veeduría	CONSORCIO CON	SOCIAL
30/3/2026	OFICIOS INC-085, 086, 087- 2026 - Requerimientos Componente Forestal	CONSORCIO CON	FORESTAL
30/3/2026	Informe semanal No.6	SUPERVISION	TECNICO
31/3/2026	CON-COP-423-2025-120 RADICACION INFORME MENSUAL SST	CONSORCIO CON	SST
31/3/2026	OFICIO INC-088- 2026 - Observaciones Interventoría informe Ambiental No. 3	CONSORCIO CON	AMBIENTAL
31/3/2026	OFICIO INC-089- 2026 - Observaciones Interventoría informe Técnico No. 3	CONSORCIO CON	TECNICO
31/3/2026	OFICIO INC-091-2026 Justificaciones detalladas sobre NP´s presentador por el contratista.	CONSORCIO CON	TECNICO
31/3/2026	Solicitud de tramite cuenta de cobro N°1.	CDI USAQUEN	ADMINISTRATIVO

5.2. CORRESPONDENCIA RECIBIDA

A continuación, se presenta la tabla resumen de la correspondencia recibida por parde de la interventoría en el presente periodo:

Tabla 6: Descripción de correspondencia recibida

OFICIOS RECIBIDOS			
FECHA	**ASUNTO**	**ENTIDAD GENERA EMAIL**	**COMPONENTE**
2/03/2026	Intervención de la Malla Vial de la Cra 7B Bis entre 123 a la 124 CIV1004836	CONSORCIO CON	SOCIAL
2/03/2026	Gestión Social Consorcio CON	CONSORCIO CON	SOCIAL
2/03/2026	CON-COP-423-2025-079 Radicación actas de vecindad CIV 1005246 (Calle 111)y CIVS 1005663, 1005704 (Carrera 11B)	CONSORCIO CON	SOCIAL

OFICIOS RECIBIDOS			
FECHA	**ASUNTO**	**ENTIDAD GENERA EMAIL**	**COMPONENTE**
2/03/2026	CON-COP-423-2025-078 INFORMACIÓN GENERAL FRENTE 06 – CIV 1004836	CONSORCIO CON	TECNICO
2/03/2026	Actas de reunión de inicio de obra tramo 20, 18 Y 19, 10	CONSORCIO CON	SOCIAL
2/03/2026	Derecho de Petición – Obra de reparación de calzada. Cl 111 entre Cra 14 y 14B	edificio awa.spa	SOCIAL
2/03/2026	Informe N.º 2 Ambiental – Mes de febrero	CONSORCIO CON	AMBIENTAL
3/03/2026	OBSERVACIONES Y REQUERIMIENTOS	CONSORCIO CON	SST
3/03/2026	Remisión Acta de Coordinación – CONTRECOL SAS - FDLUSA-CTO-459-2025 -Parque Las Margaritas CL 148	Natalia Duque	AMBIENTAL
4/03/2026	OBSERVACIONES RADICADO 202661200355912_PRORROGA 202661200787022	SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO	AMBIENTAL
4/03/2026	Respuesta oficio INC-037-2026	CONSORCIO CON	AMBIENTAL
4/03/2026	DERECHO DE PETICIÓN URGENTE – SOLICITUD INMEDIATA DE MEDIDAS DE MOVILIDAD - DOCUMENTO ADJUNTO	palmetto park	AMBIENTAL
4/03/2026	CON-COP-423-2025-084 ACTA DE OBRA PARCIAL No. 1	CONSORCIO CON	ADMINISTRATIVO
4/03/2026	Derecho de petición – Solicitud de soportes técnicos y mecanismos de supervisión del cumplimiento de la condición previa de coordinación con predios afectados.	Oscar F. Daza	SOCIAL
5/03/2026	Actas de reunión de inicio de obra tramo 20, 18 Y 19, 10	CONSORCIO CON	SOCIAL
5/03/2026	Volante 38 Suspensión de actividades tramo 6	CONSORCIO CON	SOCIAL

OFICIOS RECIBIDOS			
FECHA	**ASUNTO**	**ENTIDAD GENERA EMAIL**	**COMPONENTE**
5/03/2026	CON-COP-423-2025-086 INFORME SOCIAL No. 2	CONSORCIO CON	SOCIAL
5/03/2026	CON-COP-423-2025-085 - INFORME MENSUAL N°1 - COMPONENTE TÉCNICO	CONSORCIO CON	TECNICO
6/03/2026	CON-COP-423-2025-087 INFORMACIÓN GENERAL FRENTE 22 – CIV 1008209	CONSORCIO CON	TECNICO
6/03/2026	CON-COP-423-2025-088 INFORMACIÓN GENERAL FRENTE 16 – CIV 1001202	CONSORCIO CON	TECNICO
6/03/2026	INFORME 2 social Ajustado	CONSORCIO CON	SOCIAL
6/03/2026	CON-COP-423-2025-089 PLAN DE MANEJO DE TRANSITO CIV 1005243, 1005268, 1005444	CONSORCIO CON	AMBIENTAL
7/03/2026	Borrador del acta de reunión de tramo 6	CONSORCIO CON	SOCIAL
9/03/2026	OFICIO INC-058-2026 Remisión Acta de cobro Interventoría N°1.	CDI USAQUEN	ADMINISTRATIVO
9/03/2026	sticker para vehículos	CONSORCIO CON	SST
11/03/2026	Observaciones al informe mensual de interventoría CIN-480-2025	SUPERVISION	ADMINISTRATIVO
11/03/2026	Solicitud respuesta Derecho de Petición Rad. 20264210691022	SUPERVISION	SOCIAL
11/03/2026	CON-COP-423-2025-092 ALCANCE AL OFICIO CON-COP-423-2025-080. ENTREGA DE PRESUPUESTO, FLUJO DE CAJA Y PROGRAMACION DE OBRA	CONSORCIO CON	SOCIAL
12/03/2026	Respuesta a Derecho de Petición – Intervenciones Calle 111 entre Carreras 14B y 14, Barrio Santa Paula	CONSORCIO CON	SOCIAL

OFICIOS RECIBIDOS			
FECHA	**ASUNTO**	**ENTIDAD GENERA EMAIL**	**COMPONENTE**
12/03/2026	Borrador de informes y respuesta del derecho de petición del día 02 de marzo	CONSORCIO CON	SOCIAL
12/03/2026	CON-COP-423-2025-093 - Respuesta a oficio INC-060-2026 – Alternativas técnicas para mejorar la capacidad portante de la subrasante	CONSORCIO CON	TECNICO
12/03/2026	Solicitud de información – Diseños aprobados	SUPERVISION	TECNICO
13/03/2026	CON-COP-423-2025-091 RESPUESTA DERECHO DE PETICIÓN – EDIFICIO PALMETTO PARK 123	CONSORCIO CON	SOCIAL
13/03/2026	CON-COP-423-2025-090 RESPUESTA RADICADO 202652600116452 CON ASUNTO DERECHO DE PETICIÓN – AFECTACIÓN A ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO POR CIERRE VIAL EN LA KR 8C (PMT CONTRATO FDLU-423-2025	CONSORCIO CON	SOCIAL
13/03/2026	OFICIO INC-063-2026 Traslado respuesta Palmetto 123	CONSORCIO CON	SOCIAL
13/03/2026	CON-COP-423-2025-096 - Alcance a oficio INC-041-2026 – Aprobación Diseño CIV 1005808 Frente 21	CONSORCIO CON	TECNICO
13/03/2026	CON-COP-423-2025-097 - CAMBIOS DE HOJAS DE VIDA DE AUXILLIAR SOCIAL	CONSORCIO CON	ADMINISTRATIVO
13/03/2026	OFICIO INC-062-2026 Solicitud de baños e implementación de PMT	CONSORCIO CON	AMBIENTAL
13/03/2026	Diseño stickers de identificación de maquinaria y vehículos	SUPERVISION	AMBIENTAL
13/03/2026	ENVÍO OFICIO SPMT-202631202550631 (TRASLADO	SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO	AMBIENTAL

OFICIOS RECIBIDOS			
FECHA	**ASUNTO**	**ENTIDAD GENERA EMAIL**	**COMPONENTE**
	DERECHO DE PETICIÓN). CONTRATO FDLUSA-423-2025		
14/03/2026	Volantes 39, 40 y 41	CONSORCIO CON	SOCIAL
14/03/2026	Volantes 39, 40 y 41, carta del tramo 109	CONSORCIO CON	SOCIAL
16/03/2026	Volante 42, carta del tramo 110	CONSORCIO CON	SOCIAL
16/03/2026	Borrador derecho de petición, Contrato 426	CONSORCIO CON	SOCIAL
16/03/2026	OFICIO INC-067-2026 -Traslado respuesta D.P Cra 8C con 181	CDI USAQUEN	SOCIAL
16/03/2026	RADICADO SDM No-202631202583031	SECRETARIA DISTRITAL MOVILIDAD	AMBIENTAL
16/03/2026	RV: Derecho de Petición – Obra de reparación de calzada. Cl 111 entre Cra 14 y 14B	edificio awa.spa	SOCIAL
16/03/2026	CON-COP-423-2025-101 - ALCANCE A LAS OBSERVACIONES REALIZADAS AL CRONOGRAMA DE OBRA V3	CONSORCIO CON	TECNICO
16/03/2026	Fwd: Documentos Minicargador 3 Maqplast	CONSORCIO CON	SST
16/03/2026	EXAMENES MEDICOS	CONSORCIO CON	SST
16/03/2026	CON-COP-423-2025-102 - Remisión de información y soportes de inspecciones CCTV de tuberías – Acta No. 1	CONSORCIO CON	TECNICO
17/03/2026	Contrato 423 de 2025	CONSORCIO CON	SOCIAL
17/03/2026	Borrador de derechos de petición, Obra de reparación de calzada Calle 111 entre Carreras 14 B y 14, Barrio Santa Paula	CONSORCIO CON	SOCIAL
17/03/2026	Metodología capacitaciones	CONSORCIO CON	SOCIAL
17/03/2026	RADICADO SDM No-202631202601551	CONSORCIO CON	SOCIAL

OFICIOS RECIBIDOS			
FECHA	**ASUNTO**	**ENTIDAD GENERA EMAIL**	**COMPONENTE**
17/03/2026	Respuesta atención ciudadana Amanda Zapata	CONSORCIO CON	SOCIAL
17/03/2026	Presentación reunión de inicio Espacio publico	CONSORCIO CON	SOCIAL
17/03/2026	REMITO DOCUMENTOS DE PERSONAL	CONSORCIO CON	SST
18/03/2026	OBSERVACIONES RADICADO SDM-202661200967272 Y SDM-202661200981842. USAQUÉN	SECRETARIA DISTRITAL MOVILIDAD	AMBIENTAL
18/03/2026	CON-COP-423-2025-105 - PLAN DE MANEJO DE TRANSITO CIV 1007343, 1001048	CONSORCIO CON	AMBIENTAL
19/03/2026	OFICIO INC-070-2026 Respuesta a Requerimiento FDLUSA	CDI USAQUEN	ADMINISTRATIVO
19/03/2026	Presentación reunión de inicio Espacio público corregido	CONSORCIO CON	SOCIAL
19/03/2026	Boceto de los puntos de satélite del tramo 10, 18 &19 y 21	CONSORCIO CON	SOCIAL
19/03/2026	OFICIO INC-074-2026 - VALIDACIÓN PRESUPUESTO V2 Y CRONOGRAMA V3	CDI USAQUEN	ADMINISTRATIVO
20/03/2026	Reunión virtual, Intervención KR 7BBIS ENTRE CL 123 Y CL 124 en March 20, 2026 Informe de la Reunión	Oscar F. Daza	SOCIAL
20/03/2026	Requerimiento urgente de aclaraciones e información – Contrato de Obra No. 423 de 2025	SUPERVISION	ADMINISTRATIVO
20/03/2026	Correcciones de las actas de reunión de los tramos 6, 16, 21 , 22	CONSORCIO CON	SOCIAL
20/03/2026	CON-COP-423-2025-107 - CAMBIOS DE HOJAS DE VIDA DE RESIDENTE DE OBRA, RESIDENTE DE OBRA, CADENERO I & CADENERO II	CONSORCIO CON	ADMINISTRATIVO

OFICIOS RECIBIDOS			
FECHA	**ASUNTO**	**ENTIDAD GENERA EMAIL**	**COMPONENTE**
20/03/2026	Volante reunión comité de seguimiento	CONSORCIO CON	SOCIAL
22/3/2026	Contrato 423-2025 sobre cr 8 c entre cll 181 y 181b y cr 7 c entre cll 183 a cll 182	Vicepresidente JAC San Antonio Norte	SOCIAL
24/3/2026	CON-COP-423-2025-110 ENTREGA DE PRESUPUESTO, FLUJO DE CAJA v4 Y PROGRAMACION DE OBRA v4.	CONSORCIO CON	TECNICO
24/3/2026	OBSERVACIONES RADICADO 202661201062322	SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO	TECNICO
24/3/2026	CON- COP- 423-2025-109 REMITO OBSERVACIONES	CONSORCIO CON	SST
24/3/2026	OFICIO INC-076-2026 INFORME DE APROBACION DISEÑOS DE PAVIMENTO	CDI USAQUEN	ADMINISTRATIVO
24/3/2026	DERECHO DE PETICION ACTA DE VECINDAD CONTRATO 23-2025	Vicepresidente JAC San Antonio Norte	SOCIAL
25/3/2026	CON-COP-423-2025-111 - REGISTRO Y TRAZABILIDAD DE AFECTACIONES POR PRECIPITACIONES – FRENTE 20 – CIV 1005491	CONSORCIO CON	TECNICO
25/3/2026	Volante 44 y copia del PMT tramo 6	CONSORCIO CON	SOCIAL
25/3/2026	Invitación a la reunión de socialización preliminar del Plan de manejo de tránsito (PMT)	CONSORCIO CON	SOCIAL
25/3/2026	Solicitud de tramite cuenta de cobro N°1.	CDI USAQUEN	ADMINISTRATIVO
26/3/2026	CON-COP-423-2025-112 - PLAN DE MANEJO DE TRANSITO CIV 1004836	CONSORCIO CON	TECNICO
26/3/2026	Obra calle 106A carrera 13a	juan Felipe moreno tapias	SOCIAL

OFICIOS RECIBIDOS			
FECHA	**ASUNTO**	**ENTIDAD GENERA EMAIL**	**COMPONENTE**
26/3/2026	CON-COP-423-2025-113 - PLAN DE MANEJO DE TRANSITO CIV 1001202	CONSORCIO CON	TECNICO
27/3/2026	Informe N.º 3 Ambiental – Mes de marzo	CONSORCIO CON	AMBIENTAL
27/3/2026	Solicitud de información – Diseños aprobados	CDI USAQUEN	TECNICO
27/3/2026	Borrador de respuesta al derecho de petición del tramo 21	CONSORCIO CON	SOCIAL
27/3/2026	OBSERVACIONES V3 RADICADO 202661200355912_PRORROGA 202661200787022	SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO	TECNICO
27/3/2026	Solicitud información MONC y vulnerable localidad Usaquén	CONSORCIO CON	SOCIAL
27/3/2026	CON-COP-423-2025-117 - DISEÑO DE PAVIMENTOS SEGMENTOS VIALES – CIV´S 1004836, 1005246, 1005491, 1005704, 1005663, 1005808 EN LA LOCALIDAD DE USAQUEN v2	CONSORCIO CON	TECNICO
27/3/2026	Actualización pólizas contrato FDLUSA-CIN-480-2025	SUPERVISION	ADMINISTRATIVO
30/3/2026	Borrador de actas de reunión de inicio de obra de tramo 10 y 9 E.P, reunión de avances veeduría	CONSORCIO CON	SOCIAL
30/3/2026	CON-COP-423-2025-118 - INFORME MENSUAL N°3 - COMPONENTE TÉCNICO	CONSORCIO CON	TECNICO
30/3/2026	Informe social Mensual No. 3	CONSORCIO CON	SOCIAL
30/3/2026	OFICIO INC-083-2026 - Aprobación Interventoría Cronograma V4	CONSORCIO CON	TECNICO
30/3/2026	OBSERVACIONES RADICADO 202661201146802	SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO	AMBIENTAL
30/3/2026	OFICIO INC-075-2026 - Concepto Interventoría ante los NP presentados para el proyecto.	CDI USAQUEN	TECNICO
31/3/2026	Respuesta atención ciudadana Ricardo Sánchez- Volturno	CONSORCIO CON	SOCIAL

OFICIOS RECIBIDOS			
FECHA	**ASUNTO**	**ENTIDAD GENERA EMAIL**	**COMPONENTE**
31/3/2026	Respuesta atención ciudadana Ricardo Sánchez- Terrazas	CONSORCIO CON	SOCIAL
31/3/2026	Derecho de Petición Referente al PMT Socializado	palmetto park	SOCIAL
31/3/2026	CON-COP-423-2025-120 RADICACION INFORME MENSUAL SST	CONSORCIO CON	SST

5.3. CONTROL DE PERSONAL ADMINISTRATIVO DE LA INTERVENTORÍA INTEGRAL.

En este periodo mediante el comunicado INC-071-2026 se radicó la hoja de vida de la profesional Ingeniera Forestal – Nydia Tatiana Niño Santos al FDLUSA.

Tabla 7: Relación de personal interventoría

NOMBRE	CARGO
Jhomer Adolfo López Vargas	Director de Interventoría
Nerly Emperatriz Ledesma Romero	Residente de Interventoría
José Joaquín Lara Ruiz	Especialista de Pavimentos
Vianey Lara	Residente Ambiental
Dolly Hernández Leyton	Residente SST
Maria Del Pilar Urrea Cespedes	Residente Social
Christian Mateo Timarán López	Auxiliar de Ingeniería
Nydia Tatiana Niño	Residente Forestal

5.4. CONTROL DEL PERSONAL ADMINISTRATIVO DEL CONTRATISTA DE OBRA.

En este periodo el Consorcio CON mediante el comunicado CON-COP-423-2025-107 presentó la interventoría la solicitud de cambio de hoja de vida de residente de obra – Ing. Duvan José Diaz Cercha, cadenero i – Ángel David García Manjarrez & cadenero II – Jhon Alejandro Parra Lozano, se verificó que el los profesionales cumple con los requerimientos contractuales y se remitieron al FDLUSA mediante la comunicación INC-082-2026 del 26 de marzo de 2026.

Tabla 8: Relación de personal de contratista de obra

CARGO	NOMBRE
Director (a) de Obra	Jotam Maestre Diab
Residente de Obra	Duvan José Diaz
Esp. Geotecnia y Pavimentos	Juan R. Troncoso Rivera
Especialista Hidráulico	Jorge E. Ibarra Hernández
Esp. Tránsito y Transporte	Carlos A. Muñoz León
Residente de Tránsito	Yuly P. Jaramillo Bolaño
Residente Ambiental	Fabio M. Ramírez Poveda
Residente SST	Teresa Orozco Rojas
Residente Social	Dalia Vannesa Garzón Ramírez
Auxiliar de Ingeniería 1	Hollman F. Huérfano Ocampo
Auxiliar de Ingeniería 2 Luis A	Luis A. Lora Escobar
Asistente Social	Laura D. Vásquez Rojas
Inspector de Obra 1	Oscar A. Forero Moreno
Inspector de Obra 2 Cristian A	Cristian A. Rodríguez F.
Topógrafo 1	Cesar J. Martínez Castro
Topógrafo 2	Cristian G. González Silva

CARGO	NOMBRE
Cadenero 1	Ángel García Manjarrez
Cadenero 2	Jhon Alejandro Parra

6. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA

Durante el periodo se presentan las pólizas actualizadas por parte del contratista de obra, de acuerdo al Otrosí No 2, por parte de la interventoría se presentan las pólizas contractuales, iniciando desde la firma del acta de inicio y las actualizadas.

6.1. PÓLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

PÓLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORIA No. BQ-100112022 ACTA DE INICIO					
SEGUROS MUNDIAL No Póliza No. BQ-100112022-ANEXO 6					
No	**CLASE**	**FECHA DE EXPEDICIÓN**	**VIGENCIA**		
			DESDE	**HASTA**	VR. ASEGURADO
1	Cumplimiento	08/01/2026	26/12/2025	22/03/2027	$ 306,118,050.40
2	Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	08/01/2026	26/12/2025	22/11/2029	$ 76,529,512.60
3	Calidad de los servicios:	08/01/2026	22/11/2026	22/11/2031	$ 459,177,075.60

Tabla 9: Pólizas contrato de interventoría

PÓLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORIA No. BQ-100112022 LEGALIZACION CONTRATO - ANEXO 6					
SEGUROS MUNDIAL No Póliza No. BQ-100112022-ANEXO 6					
No	**CLASE**	**FECHA DE EXPEDICIÓN**	**VIGENCIA**		
			DESDE	**HASTA**	VR. ASEGURADO
1	Cumplimiento	18/12/2025	17/12/2025	22/03/2027	$ 280,801,650.40
2	Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	18/12/2025	17/12/2025	22/11/2029	$ 70,200,412.60
3	Calidad de los servicios	18/12/2025	22/11/2026	22/11/2031	$ 421,202,475.60

SEGUROS MUNDIAL No Póliza No. BQ-100112022-POLIZA OTROSI - ANEXO 6					
No	**CLASE**	**FECHA DE EXPEDICIÓN**	**VIGENCIA**		
			DESDE	**HASTA**	VR. ASEGURADO
1	Cumplimiento	7/01/2026	7/01/2026	22/03/2027	$ 306,118,050.40
2	Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	7/01/2026	22/11/2029	22/12/2029	$ 76,529,512.60
3	Calidad de los servicios:	22/11/2026	22/11/2026	22/11/2031	$ 459,177,075.60

6.2. PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA

Tabla 10: Pólizas contrato de obra

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2015 - PATRICLSUSP09V4					
Aseguradora Solidaria de Colombia No Póliza No.440 47 994000029984-POLIZA ACTA DE INICIO					
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO					
No	CLASE	FECHA DE EXPEDICIÓN	VIGENCIA		
			DESDE	HASTA	SUMA. ASEGURADO
1	Cumplimiento	21/01/2026	26/12/2025	26/02/2027	$3,885,000,000.00
2	Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	21/01/2026	26/12/2025	26/10/2029	$ 647,500,000.00
3	Estabilidad y calidad de la obra	21/01/2026	Tiene vigencia de 6 años Contados a partir de la fecha de suscripción del Acta de recibo y entrega final de la obra		$ 3,885,000,000.00
4	Calidad del servicio	21/01/2026	26/10/2036	26/10/2031	$ 574,131,623.00

PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD. CIVIL EXTRACONTRACTUAL Aseguradora Solidaria de Colombia No Póliza No.440 74 994000009798-1 - ACTA DE INICIO					
1	AMPAROS PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES CONTRATISTA Y SUBCONTRATISTA RCE PATRONAL, VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS, GASTOS MEDICOS	FECHA DE EXPEDICIÓN	VIGENCIA		SUMA. ASEGURADA
			DESDE	HASTA	
		21/01/2026	31/08/2026	26/10/2026	$ 711,750,000.00
VALOR PRIMAS					$ 00

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES Aseguradora Solidaria de Colombia No Póliza No.440 47 994000029984 – PRORROGA 1					
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO					
No	CLASE	FECHA DE EXPEDICIÓN	VIGENCIA		
			DESDE	HASTA	SUMA. ASEGURADA
1	Cumplimiento	21/01/2026	26/12/2025	26/03/2027	$4,152,908,691.00
2	Pagos, salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	21/01/2026	26/12/2025	26/11/2029	$ 692,151,448.50
3	Estabilidad y calidad de la obra	21/01/2026	Tiene vigencia de 6 años Contados a partir de la fecha de suscripción del Acta de recibo y entrega final de la obra		$ 4,152,908,691.00
4	Calidad del servicio	21/01/2026	26/10/2036	26/10/2031	$ 574,131,623.00

PÓLIZA SEGURO DE RESP CIVIL EXTRACONTRACTUAL. CIVIL EXTRACONTRACTUAL Aseguradora Solidaria de Colombia No Póliza No. 440 74 994000009798-2 PRORROGA 1					
1	AMPAROS PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES CONTRATISTA Y SUBCONTRATISTA RCE PATRONAL, VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS, GASTOS MEDICOS	FECHA DE EXPEDICIÓN	VIGENCIA		SUMA. ASEGURADA
			DESDE	HASTA	
		21/01/2026	26/10/2026	26/11/2026	$ 711,750,000.00
VALOR PRIMAS					$ 00

6.2. EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES Y DE CONVENIOS ASOCIADOS

La interventoría mediante oficios ha requerido al contratista el cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas en el Contrato, los cuales se presentan en el numeral 5. Correspondencia enviada.

6.3. CUADRO DE CONTROL FINANCIERO

Durante el periodo del informe, el contratista presentó el acta parcial No.01 por valor de $440.460.943,00, la cual fue aprobada por el FDLUSA y se encuentra en proceso de ser firmada.

La Interventoría presentó el acta parcial No.01 por valor de $48.672.770,00, la cual fue aprobada por el FDLUSA y se encuentra en proceso de ser girada.

Tabla 11: Cuadro control financiero Contrato de obra

CONTRATO DE OBRA		
Acta parcial No.	Valor a cobrar por obra	Saldo Contrato
1	$ 440.460.943,00	$13.402.568.027,00

Tabla 12: Cuadro control financiero Contrato de interventoría

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		
Acta parcial No	Valor a cobrar por obra	Saldo Contrato
1	$ 48.672.770,00	$ 1.481.917.482,00

6.4. CRONOGRAMA

El Contratista presentó en este periodo el cronograma V3 y presupuesto V2 mediante el comunicado CON-COP-423-092, el cual revisado y validado por esta interventoría mediante el comunicado INC-074-2026.Posteriormente, en el comité técnico No.8 del 17 marzo del 2026 se realizan observaciones al cronograma y se programa mesa de trabajo Contratista e Interventoría.

Después de la mesa de trabajo, el Contratista mediante el comunicado CON-COP-423-110 presento el cronogramaV4, el cual fue revisado, validado por interventoría y remitido al FDLUSA para su aprobación con la comunicación INC-083-2026.

El seguimiento al contrato se está realizando con el cronograma de obra V4. el cual contempla la Inversión, de construcción de todo el proyecto y los estudios y Diseños. A la fecha el avance físico programado acumulado es del 11,00 %, ejecutado acumulado del 11%no se evidencian atrasos

debido a que el Contratista lleva un buen ritmo de trabajo y cuenta con los materiales requeridos para la ejecución de las obras.

En el anexo 1 se puede consultar el cronograma V4

7. BALANCE PRESUPUESTAL

A la fecha de corte del presente informe al Consorcio CON presentó el Acta parcial de Obra N.1 al FDLUSA por valor de $ 440.460.943 mediante la cual se cobró ítems de obra contractuales y se encuentra en proceso de ser girada por el FDLUSA.

La interventoría presentó el Acta parcial No.1 por valor de $ 48.672.770,00 el cual corresponde al porcentaje de avance del acta parcial de obra, la cual fue aprobada por la Supervisión y se encuentra en proceso de ser girada a la Interventoría.

7.1. NÚMERO DE CERTIFICADOS DE DISPONIBILIDADES PRESUPUESTAL.CDP

A continuación, se muestra el certificado de disponibilidad presupuestal del Contrato de Obra:

La entidad, para respaldar el compromiso derivado del presente Proceso de Contratación, cuenta con el siguiente certificado de disponibilidad presupuestal:

Número certificado disponibilidad presupuestal	Fecha certificado disponibilidad presupuestal	Valor certificado de disponibilidad presupuestal
1614	25/09/2025	12.950.000.000

Con cargo a los siguientes rubros de inversión:

Proyecto	Proyecto	Rubro	Valor
2639	Movilidad incluyente para todos	O230117459920242639	$ 11.454.417.295
2651	Movilidad incluyente en usaquén	O230117459920242651	$ 1.495.582.705

La distribución de recursos adicionales, se distribuirán de la siguiente manera:

RUBRO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	CONCEPTO DEL GASTO	FONDO	VALOR
0230117459920242639	Movilidad incluyente para todos	10 NO APLICA	1-100-I079 VA-INGRESOS CORRIENTES FDL	101.310.290
0230117459920242639	Movilidad incluyente para todos	10 NO APLICA	3-200-F002 RB-ADMINISTRATOS DE LIBRE DESTINACION	529.027.356
0230117459920242651	Movilidad incluyente Usaquén	10 NO APLICA	1-100-I079 VA-INGRESOS CORRIENTES FDL	153.221.495
0230117459920242651	Movilidad incluyente Usaquén	10 NO APLICA	3-200-F002 RB-ADMINISTRATOS DE LIBRE DESTINACION	109.469.829
			Total	893.028.970

Tabla 13: Número de certificado presupuestal del Contrato de obra

A continuación, se muestra el certificado de disponibilidad presupuestal del Contrato de Interventoría:

RUBRO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	CONCEPTO DEL GASTO	FONDO	VALOR
0230117459920242639	Movilidad incluyente para todos	10 NO APLICA	1-100-I079 VA-INGRESOS CORRIENTES FDL	1.213.478.081
0230117459920242651	Movilidad incluyente en Usaquén	10 NO APLICA	1-100-I079 VA-INGRESOS CORRIENTES FDL	190.530.829
			Total	**1.404.008.910**

Tabla 14: Número de certificado presupuestal del Contrato de Interventoría

La adición del recurso se distribuye de la siguiente manera:

RUBRO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	CONCEPTO DEL GASTO	FONDO	VALOR
0230117459920242639	Movilidad incluyente para todos	10 NO APLICA	1-100-I079 VA-INGRESOS CORRIENTES FDL	89.346.933
0230117459920242651	Movilidad incluyente en Usaquén	10 NO APLICA	1-100-I079 VA-INGRESOS CORRIENTES FDL	37.235.067
			Total	**126.582.000**

Tabla 15: Número de certificado presupuestal del Contrato de Interventoría adición

7.2. RELACIÓN DE ACTAS DE PAGO Y ÓRDENES DE PAGO

En este periodo el Consorcio CON presentó el acta parcial de obra No.1 por valor de $ 440.460.943 mediante la cual se cobró solamente ítems de obra. la cual está aprobada por el FDLUSA y se encuentra en proceso de ser girada.

La interventoría presentó la cuenta No. 1 por valor $ 48.672.770 el cual corresponde al porcentaje de avance del acta parcial de obra, la cual está aprobada por el FDLUSA y se encuentra en proceso de ser girada.

A continuación, se realiza la relación de las actas radicadas del Contrato de Obra e Interventoría:

Tabla 16: Relación actas de pago contrato de obra

CONTRATO DE OBRA			
NÚMERO DE ACTA	**VALOR**	**RADICADA**	**OBSERVACIONES**
Acta Parcial No.1	$ 440.460.943	R 2065110056142	En proceso de ser girada por el FDLB

Tabla 17: Relación actas de pago contrato de interventoría

CONTRATO DE INTERVENTORÍA			
NÚMERO DE ACTA	**VALOR**	**RADICADA**	**OBSERVACIONES**
CUENTA PARCIAL No.1	$ 48.672.770,00	R 20265110056542	En proceso de ser girada por el FDLB

7.3. RELACIÓN DE LOS RESULTADOS Y ANÁLISIS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO Y DE CAMPO, CALIBRACIÓN EQUIPOS

En este ítem se verifican y analizan los resultados de los ensayos de laboratorio, de campo y los certificados de conformidad presentados en el informe en el presente informe por parte del Contratista.

- Para este periodo se están pagando actividades de estudios y diseños. Los ensayos del laboratorio presentados por el Contratista se anexan al informe. La interventoría realizó la

revisión de los diseños, para lo cual realizó toma de ensayos de laboratorio los cuales se adjuntan al presente informe.

Con los resultados de ensayos de campo obtenidos por parte de interventoría se remite el concepto técnico del especialista:

Del análisis de los datos reportados se deducen, como mínimo, tres condiciones que afectan el comportamiento de cualquier estructura de pavimento y que deben ser atenuadas para garantizar su vida útil:

• Expansión bajo sobrecargas en ensayos CBR.
• Suelos arcillosos con alto contenido de finos.
• Valores de CBR, tanto en humedad natural como en condición saturada, inferiores a los valores admisibles para prescindir de tratamientos de estabilización.

Los análisis de expansión, a partir de correlaciones entre humedad natural y límites de contracción, muestran un alto potencial expansivo que podría desarrollarse en estos suelos, generando deformaciones significativas al excederse los esfuerzos de compresión en la fibra inferior del contacto entre capas granulares y la subrasante.
Los métodos utilizados por el consultor corresponden a los descritos en la NSR-10 y a los criterios de la Norma INV-132 del INVIAS – Determinación de Suelos Expansivos.
Adicionalmente en el informe reportan resultados de ensayos por medio de la metodología de Lambe con los siguientes resultados.

CIV APIQUE	Potencial de cambio volumétrico	Categoría
1004836	4	Crítica
1005246	4,2	Crítica
1005491	4	Crítica
1005704	4,5	Crítica
1005663	4,73	Crítica
1005808	3,5	Marginal

Todo lo anterior justifica la necesidad de estabilización de la subrasante con el fin de obtener, al
menos, las siguientes condiciones:

- Mayor capacidad de soporte.

En el Anexo 7 se presenta el concepto técnico de Interventoría y los ensayos de laboratorio – oficio INC -070-2026.

- También se anexan los certificados de calibración de los equipos de topografía los cuales se encuentran vigentes.

- Se anexan en el anexo 7 los levantamientos topográficos iniciales y diseños geométricos del tramo 10,18,19,20,21 y 22 los cuales fueron revisados y validados por Interventoría, mediante los oficios No.INC-087-2026, INC-076-2026, INC-041-2026, INC-039 - 2026 y INC-040-2026.

- Los certificados de los materiales prefabricados geocelda, geotextil, malla multiaxial fueron solicitados por el Contratista a los proveedores y se anexaran en el siguiente periodo.

- Los ensayos de laboratorio se encuentran en proceso de ser remitidos por el laboratorio y se presentaran en el proximo informe.

Los ensayos de laboratorio realizados se pueden consultar en el anexo 7

7.4. GESTIÓN ADELANTADA POR PARTE DEL CONSULTOR O DEL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORÍA ANTE LAS EMPRESAS DE SERVICIOS PÚBLICOS Y OTRAS ENTIDADES.

El contratista durante este periodo realizó gestiones ante la secretaría de Movilidad para la aprobación de los Planes de Manejo de tráfico.

7.5. RELACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA QUE A LA FECHA NO HAN SIDO RECIBIDAS POR LA INTERVENTORÍA

A la fecha no se tienen cantidades de obra que no hayan sido recibidas por la interventoría.

7.6. PLANES DE MANEJO DE TRÁFICO

En ese periodo se presentan los planes de manejo de tráfico de los CIV en ejecución y los que se encuentran en trámite.

Tabla 18: Planes de manejo de tráfico en ejecución y en trámite

MALLA VIAL												
FDLUSA										VIGENCIA		OBSERVACIONES
FRENTE	CIV	PK ID	NOMENCLATURA	INICIAL	FINAL	FECHA DE RADICACIÓ N	No.RADICADO	PMT ESTADO	VERSIÓN	DESDE	HASTA	
1	1002332	137495	KR 7F	AC 161	CL 161A							
2	1000067	141474	CL 192	KR 7B	KR 8							
3	1007361	91019254	KR 7B	192	Cerrada							
4	1000086	526485	KR 7B	192	Cerrada							
5	1001471	138329	KR 19	CL 166	Sin Establecer							
6	1004836	136620	7 B BIS	CL 123	CL 124	15/01/2026	202661200163052	APROBADO COI6 DEL 5/02/2026	VIGENCIA 1	6/02/2026	4/06/2024	SUSPENDIDO EN EL COI 12 DE MARZO 19 DE 2026 POR NO INICIO DE OBRAS
7	1003131	139973	Calle 148	Carrera 16B	Carrera 17A	15/01/2026	202661200163142	APROBADO COI5 DEL 29/01/2026	VIGENCIA 1	30/01/2026	28/05/2024	
8	1001881	140596	CL 163A	KR 13 A	KR 13 B							
9	1002087	137547	KR 8B Bis	CL 163	CL 163A							
10	1005246	139131	CL 111	KR 14	KR 14B	15/01/2026	202661200163452	APROBADO COI6 DEL 5/02/2026	VIGENCIA 1	6/02/2026	4/06/2024	
11	1006974	91019246	Calle 185B	Carrera 8C	Carrera 8D							
12	1006799	534306	KR 1A	CL 127 B BIS	CL 127 B BIS							
13	1004557	136495	KR 1A	CL 127 B BIS	127 B							
14	1001044	138630	KR 7C	CL 182	CL 182B	15/01/2026	202661200163262					EN TRAMITE DE APROBACIÓN POR LA SDM
15	1000988	138631	KR 7C	CL 182B	AC 183	15/01/2026	202661200163262					EN TRAMITE DE APROBACIÓN POR LA SDM
16	1001202	138633	Carrera 8C	Calle 181	Calle 181B	15/01/2026	202661200163352	APROBADO COI6 DEL 5/02/2026	VIGENCIA 1	6/02/2026	4/06/2024	SUSPENDIDO EN EL COI 12 DE MARZO 19 DE 2026 POR NO INICIO DE OBRAS
17	1007255	91019354	Carrera 2B	Calle 127B	Calle 127C							
18	1005663	136702	KR 11B	CL 104A	AK 9	15/01/2026	202661200222172	APROBADO COI6 DEL 5/02/2026	VIGENCIA 1	6/02/2026	4/06/2024	
19	1005704	136701	KR 11B	CL 103A	CL 104A	15/01/2026	202661200222172	APROBADO COI6 DEL 5/02/2026	VIGENCIA 1	6/02/2026	4/06/2024	
20	1005491	138970	CL 106A	KR 13A	KR 14	20/01/2026	202661200222922	APROBADO COI5 DEL 29/01/2026	VIGENCIA 1	30/01/2026	28/05/2024	
21	1005808	136696	KR 12	CL 101	CL 101A	20/01/2026	202661200221562	APROBADO COI7 DEL 12/02/2026	VIGENCIA 2	30/01/2026	28/05/2024	
22	1008209	91010973	Carrera 8C	CL 167D	CL 168	20/01/2026	202661200222612					EN TRAMITE DE APROBACIÓN POR LA SDM

ESPACIO PUBLICO												
FDLUSA												
FRENTE	CIV	PK ID	NOMENCLATURA	INICIAL	FINAL							
101	1001048	3000	Carrera 7 a	Calle 182	Calle 182a		19/03/2026					EN TRAMITE DE APROBACIÓN POR LA SDM
102	1007343	92073803	Carrera 13	Calle 187	Calle 187A	92073803	19/03/2026					EN TRAMITE DE APROBACIÓN POR LA SDM
103	1000029	92053192	Carrera 19a	Calle 196	Calle 195							
104	1007338	92073807	Carrera 18 a	Calle 189	Cerrada							
105	1000067	7021	CL 192	KR 7B	KR 8							
106	1000067	7020	CL 192	KR 7B	KR 8							
107	1003131	5055	Calle 148	Carrera 17	Carrera 18							
108	1003135	5053	Calle 148	Carrera 16B	Carrera 17							
109	1005444	20005212	Calle 104	Carrera 17A	Carrera 18A	20005212	12/03/2026					EN TRAMITE DE APROBACIÓN POR LA SDM
110	1005268	20004061	Calle 108	Carrera 17	Carrera 17A	20004061	12/03/2026					EN TRAMITE DE APROBACIÓN POR LA SDM

En el anexo 2 se adjuntan los planes de manejo de tráfico de los CIV en ejecución.

7.7. DESCRIPCION DE OBRAS ADICIONALES Y/O COMPLEMENTARIAS

A la fecha del presente informe no se presentan obras adicionales.

7.8. DESCRIPCION DE LOS ATRASOS O ADELANTOS DE OBRA QUE SE ESTAN PRESENTANDO

Durante el periodo del presente informe no se presentaron atrasos.

7.9. PRECIOS NO PREVISTOS

Durante el periodo del presente informe el Consorcio CON presento 10 precios no previstos mediante el comunicado CON -COP-423-2025-104 los cuales fueron validados por Interventoría y remitidos al FDLUSA para su respectiva aprobación mediante el comunicado No.INC-075-2026 del 20 de marzo del 2026. A continuación, se relacionan los precios no previstos que se encuentran en trámite en la Entidad:

Tabla 19: Listado de precios no previstos

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	OBSERVACIONES
NP-01	CARROTANQUE IRRIGADOR DE AGUA - HORA	HR	$ 107100	Se encuentra en proceso de revisión en el FDLUSA
NP-02	PERFORACIONES EN SECO DE 4" CON PROFUNDIDAD DE 1 METRO (INCLUYE EQUIPO DE PERFORACIÓN Y ACCESORIOS,INYECCIÓN DE CAL COMERCIAL AL 6% CON COMPACTACIÓN MANUAL DE IMPACTO)	ML	$ 276.452,00	Se encuentra en proceso de revisión en el FDLUSA
NP-03	GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2	$ 59.091,00	Se encuentra en proceso de revisión en el FDLUSA
NP-04	BASE GRANULAR CLASE A (BGA_BG38) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3	$ 195.225,00	Se encuentra en proceso de revisión en el FDLUSA
NP-05	ESTABILIZACIÓN DE SUBBASE GRANULAR CON ADITIVO POTENCIALIZADOR FLEXIBILIZANTE + CEMENTO 5%	M3	$ 469.948,00	Se encuentra en proceso de revisión en el FDLUSA
NP-06	SUMIDERO LATERAL SL-100, H=0.85M (PREFABRICADO. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE SOBRETAPA Y TAPA)	UN	$ 5.086.921,00	Se encuentra en proceso de revisión en el FDLUSA
NP-07	PISO EN CONCRETO COLOR GRIS MR41 (280 Kg/Cm2) GRAVA 1" 28 DIAS ESTAMPADO ESPINA DE PESCADO e=0.15m (INCLUYE SUMINISTRO Y	M2	$ 251.188,00	Se encuentra en proceso de revisión en el FDLUSA

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	OBSERVACIONES
	COLOCACIÓN DE CONCRETO, CURADOR PARA CONCRETO, INCLUYE CORTE Y SELLADO DE JUNTAS			
NP-08	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=4MM, 4MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG	$ 7.517,70	Se encuentra en proceso de revisión en el FDLUSA
NP-09	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE PARA ESPACIO PÚBLICO (RANA)	M2	$ 2.781,00	Se encuentra en proceso de revisión en el FDLUSA
NP-10	PISO EN CONCRETO 3000 PSI (280 Kg/Cm2) GRAVA 1" 28 DIAS, ESTAMPADO e=0.10m (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO, CORTE Y SELLADO DE JUNTAS.).	M2	$ 181.088,00	Se encuentra en proceso de revisión en el FDLUSA

7.10. ESTADO DEL TIEMPO

Tabla 20: Estado del tiempo

ESTADO DEL TIEMPO				
MES:	**01 MARZO /2026 – 31 MARZO/2026**			
No.	**FECHA (D/MM/AAAA)**	**HORAS TIEMPO SECO**	**HORAS LLUVIA FUERTE**	**HORAS LLUVIA LEVE**
1	01/03/2026	24	0	0
2	02/03/2026	24	0	0
3	03/03/2026	24	0	0

4	04/03/2026	24	0	0
5	05/03/2026	24	0	0
6	06/03/2026	24	0	0
7	07/03/2026	24	0	0
8	08/03/2026	24	0	0
9	09/03/2026	19	5	0
10	10/03/2026	24	0	0
11	11/03/2026	24	0	0
12	12/03/2026	24	0	0
13	13/03/2026	24	0	0
14	14/03/2026	21	0	3
15	15/03/2026	24	0	0
16	16/03/2026	24	0	0
17	17/03/2026	24	0	0
18	18/03/2026	22	2	0
19	19/03/2026	21	3	0
20	20/03/2026	24	0	0
21	21/03/2026	24	0	0
22	22/03/2026	24	0	0
23	23/03/2026	24	0	0
24	24/03/2026	19	5	0
25	25/03/2026	19	0	5
26	26/03/2026	22	0	2
27	27/03/2026	22	0	2
28	28/03/2026	24	0	0
29	29/03/2026	24	0	0
30	30/03/2026	24	0	0
31	31/03/2026	24	0	0

7.11. REPORTE DE AFECTACIÓN A LA INFRAESTRUCTUAR DESERVICIOS PUBLICOS

Durante el periodo del presente informe, durante las actividades de obra de excavaciones se presentaron afectaciones a la infraestructura de vanti tubería de ¾”en el Tramo 20 CIV 1005491 y a la red de agua potable 2” en el tramo 21 CIV 1005808.Estos daños fueron reparados oportunamente por las empresas de servicios públicos.

7.12. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES DE LOS ESPECIALISTAS

Durante este periodo se presenta concepto técnico técnico emitido por el especialista de pavimentos en relación a los diseños de pavimentos de los segmentos viales CIV 1004836, 1005246, 1005491, 1005704,1005663 y 1005808, el cual se presenta en el Anexo 3.

7.13. PLAN DE CONTINGENCIA ELABORADO POR EL CONTRATISTA

Durante el periodo del informe no se generó plan de contingencia alguno, ya que no se están presentando atrasos en el Contrato de Obra.

7.14. COPIA DEL LIBRO DE OBRA

En el Anexo 4 se adjunta copia de la bitácora de obra.

7.15. COPIA DE LAS ACTAS Y RECORRIDOS DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO

A continuación, se relacionan las actas realizadas en el periodo:

Tabla 21: Actas de comité de obra

DESCRIPCIÓN	FECHA
Comité N° 6	03- marzo-2026
Comité N° 7	09- marzo-2026
Recorrido de Obra	11-marzo-2026
Comité N° 8	17- marzo2026
Recorrido de Obra	18- marzo-2026
Comité N° 9	24- marzo-2026
Recorrido de Obra	25- marzo-2026

Las actas de comité se pueden consultar en el anexo 5

8. CONCLUSIONES.

- El acompañamiento de la Supervisión en el desarrollo del Contrato es fundamental para dar solución a los diferentes aspectos técnicos y legales, financieros que se puedan presentar en el mismo.

- A la fecha se encuentra en ejecución los CIV's 1005491 del tramo 20, CIV CIV 1005246 Tramo 10 ubicado en la calle 111 entre carrera 14 y carrera 14B, CIV 1005663 Tramo 18 ubicado en la calle 11B entre calle 104 A hasta la carrera 9, CIV 1005704 Tramo 19 ubicado en la carrera 11B entre calle 103 A hasta la calle 104 A y CIV 1005808 Tramo 21 ubicado en la carrera 12 entre Calle 101 y Calle 101 A, lo que equivales a 4 frentes de obra.

- La interventoría en cumplimiento de sus obligaciones contractuales, ha realizado la revisión de estudios y diseños de pavimentos presentados por el contratista.

- Durante este periodo se le requirió al Contratista el Cumplimiento de requerimientos y obligaciones en el PMT, en relación a la implementación total de los mismos previo inicio de las obras, solicitudes de pago de parafiscales.

- En este periodo se le solicitó al Contratista presentar los precios no previstos requeridos para la conformación de las estructuras de las vías, los cuales fueron validados por esta Interventoría y se encuentran en proceso de aprobación por el FDLUSA.
- Durante este periodo la secretaria de Movilidad suspendió el CIV 1001202 y el CIV 1004836 por el no inicio de las obras.

- De acuerdo al Cronograma V4 por el cual se está realizando seguimiento al Contrato, en este periodo el porcentaje programado es del 11% y ejecutado el 11%, a la fecha no se están presentando atrasos en el proyecto.

- Interventoría en este periodo mediante los comunicado INC -076-2026 se amplió el concepto técnico de uso de los barrenos en los diseños de pavimentos segmentos CIV 1004836, 1005246, 1005491, 1005704,1005663 y 1005808

9. ANEXOS.

ANEXO 1 Cronograma de obra V4.
ANEXO 2 Planes de manejo de tráfico en ejecución
ANEXO 3 Concepto de los especialistas
ANEXO 4 Bitácora de obra
ANEXO 5 Actas de comité y de recorrido
ANEXO 6 Pólizas del Contrato de Interventoría
ANEXO 7 Ensayos de laboratorio realizados por la Interventoría y Contratista